

Příloha č. 1 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č.

Technické parametry odběrného místa

1)

se sídlem:

zastoupená:

registrovaná v obchodním rejstříku Městského soudu pro Prahu:

IČ:

(dále jen „dodavatel“)

2) **Správa bytových objektů Praha – Modřany, příspěvková organizace**

se sídlem: Praha 4 – Modřany, Obchodní náměstí 25/3, PSČ 143 00

zastoupená: Mgr. Lucií Holou, ředitelkou

IČ: 00879746

DIČ CZ00879746

Bankovní spojení: Komerční banka.

č. účtu: 43433041/0100

E-mail: hola@sbopraha12.cz

(dále jen „odběratel“)

Odběrné místo (název, adresa): plynová kotelna v objektu Obchodní náměstí 25/3, Praha 4

- místo předání tepelné energie: přechod z rozvodného tepelného zařízení dodavatele do odběrného zařízení odběratele. Tímto místem pro dodávku tepelné energie pro ÚT je uzavírací ventil na rozvodu ÚT.
- úroveň předání tepelné energie: z *domovní plynové kotelny*
- místo a způsob měření:
 - *fakturační měřič spotřeby zemního plynu č. 80041041/98*
 - *fakturační měřič spotřeby elektrické energie č. T064031*
 - *autorizovanou zkušební ověřené kalorimetrické měřidlo pro UT*
 - *autorizovanou zkušební ověřené kalorimetrické měřidlo pro TUV*
- Teplonosná látka: **voda**
- Výkon PK: kW
- **1550 kW**
- Teplota teplonosné látky (při -12°C) přívod/zpátečka: 85°C / 65°C
- Odběr teplé vody: **ano**
- Otopné období začíná 1.zářím a končí 31. květnem. Dodávka topné vody pro ÚT probíhá v tomto období, pokud průměrná venkovní teplota klesla ve dvou dnech po sobě následujících pod +13°C a není-li reálný předpoklad, že v brzké době dojde k nárůstu teploty. Dodávka topné vody pro ÚT končí, pokud průměrná venkovní teplota vystoupí ve dvou dnech po sobě jdoucích nad +13°C a není reálný předpoklad, že v brzké době dojde k jejímu poklesu. Na základě písemného (elektronického) požadavku odběratele odsouhlaseného 2/3 konečných spotřebitelů, může být dodávka tepla pro ÚT uskutečněna i mimo obvyklou dobu.

V Praze dne:

Dodavatel:

Odběratel: **Správa bytových objektů Praha – Modřany,
příspěvková organizace**

.....

.....

Kontrola a čištění spalinových cest	
2	Odborná prohlídka kotelny
3	Servisní prohlídka kotelny a hořáků
4	Servisní prohlídka nepřímotopných ohřivačů TV
5	Kontrola plynového zařízení
6	Revize plynového zařízení
7	Revize TNS - provozní
8	Revize TNS - vnitřní
9	Revize TNS - tlaková zkouška
10	Servis strojního zařízení regul.stanice plynu
11	Kontrola a údržba strojního zařízení regul.stanice plynu
12	Kontrola automat.doplňovacího zařízení
13	Revize elektro zařízení
14	Kontrola úpravny vody
15	Měření vzduchových výkonů VZT - provozní
16	Servisní prohlídky VZT
17	Zápis o kontrole a servisu zařízení MaR
18	Revize el.zařízení MaR - provozní
19	Kalibrace kontinuálních detektorů topného plynu
20	Kontrola čidla úniku plynu
21	Doložení osvědčení o školení obsluhy tlakového zařízení
22	Doložení osvědčení o školení obsluhy plynového zařízení
23	Doložení osvědčení o školení obsluhy plynového kotle
24	Doložení osvědčení o školení BZOP a PO
25	Provozní deník
26	Obsluha plynové kotelny dle provozního řádu
27	Kontrola kotle a rozvodů tepelné energie dle vyhl. Č.194/2013 Sb.
28	Ohlášení údajů souhrnné provozní evidence - ISPOP
29	Zajištění havarijních služeb s dojezdem do 60 minut
30	Udržování pořádku a zachování uklizených prostor - trvale
Rozsah pravidelných zkoušek a kontrol	
1	Kontrola těsnosti rozebíratelných spojů a armatur PZ
2	Kontrola funkce pojistného ventilu "nadlehčením kuželky"
3	Kontrola funkce pojistky plamene
4	Kontrola ovzduší
5	Kontrola funkce centrálního vypínače elektrického proudu kotelny
6	Kontrola funkce detektoru topného plynu I. a II. stupeň (dle výrobce)
7	Odkalení zásobních nádob a teplovodních kotlů
8	Kontrola funkce tlakoměru "nulováním"
9	Kontrola čidla zaplavení
10	Kontrola přetlaku plynu u expanzomatů
11	Kontrola funkce termostatů
12	Kontrola funkce teploměrů "porovnáním"